



Mitarbeiter:in für die Leitung Gebäude und Technik (m/w/d)

Wir suchen **ab sofort** eine:n **Mitarbeiter:in für die Leitung Gebäude und Technik/Fachstelle Ressourcen** (m/w/d) für unsere 4 Standorte im Bezirk Korneuburg mit einem Stundenausmaß von **30-37 Wochenstunden**.

Die Behindertenhilfe Bezirk Korneuburg begleitet erwachsene Menschen mit intellektueller und/oder mehrfacher Behinderung bei der Erreichung ihrer Ziele. Wir bieten Betreuungsangebote in den Bereichen Wohnen und Arbeit an vier Standorten an.

Deine Aufgaben

- technische Betriebsführung (Sicherstellung der Funktionssicherheit von Gebäuden und Anlagen)
- Wartung und Instandhaltung (Planung, Budgetierung, Beauftragung, Koordination interner und externer Fachkräfte, Rechnungsfreigabe)
- Planung und Koordination von Umbau- und Sanierungsmaßnahmen
- fachliche Leitung und Koordination eines kleinen Teams (Hausarbeiter, Reinigungskräfte)
- Überwachung von externen Reinigungsdiensten
- Energie- und Kostenmanagement (Planung und Überwachung der Energie- und Bewirtschaftungskosten, Umsetzung von Energiesparmaßnahmen zur Steigerung der Effizienz)
- Sicherstellung der Einhaltung aller erforderlichen Gesetze, Normen, Richtlinien und Standards (ÖNORM 1301, Brandschutz, Arbeitnehmerschutz, etc.)
- Durchführung wiederkehrender Prüfprotokolle (Brandschutz, Evaluierung von Arbeitsstätten)
- Dokumentation aller technischen und sicherheitstechnischen Maßnahmen
- organisationsinterne Beratung bezüglich technischer Fragen
- Blackout-Prävention
- Erstellen von organisationsinternen Richtlinien und Standards

Du bringst mit

- abgeschlossene technische Berufsausbildung (HKLS, Elektrik, etc.) mit übergreifendem praktischem Fachwissen
- mehrjährige, fach einschlägige Berufserfahrung
- Ausbildung zum Brandschutzbeauftragten und zur Sicherheitsvertrauensperson (bzw. Sicherheitsfachkraft) von Vorteil bzw. Bereitschaft zur Absolvierung
- Erfahrung in der Mitarbeiter:innenführung
- Organisationstalent, strukturierte und selbständige Arbeitsweise, gutes Zeitmanagement
- Zuverlässigkeit, Engagement, Durchsetzungsvermögen
- Bereitschaft zur interdisziplinären Entscheidungsfindung
- offene und positive Grundhaltung gegenüber Menschen mit Behinderung und Identifikation mit unseren Werten
- Führerschein B (eigener PKW erforderlich)
- Bereitschaft zur kontinuierlichen Weiterbildung

Wir bieten

- interessantes und abwechslungsreiches Aufgabengebiet
- motiviertes und wertschätzendes Arbeitsklima in einem familiären Betrieb
- Gestaltungsspielraum in der Organisationsentwicklung
- Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- ½ Stunde bezahlte Pause, vergünstigtes Mittagessen aus unserer Betriebsküche
- 5 Tage Woche (MO – FR)

Dein Gehalt

Die Gehaltseinstufung erfolgt gemäß SWÖ-KV 2025 in Verwendungsgruppe 6. Für 37 WStd. bedeutet dies ein monatliches Bruttogehalt zwischen 2.794,50 Euro und 3.210,60 Euro (auf Vollzeitbasis, zuzüglich Funktionszulage von 274,36 Euro brutto sowie gegebenenfalls Zulage für Brandschutzbeauftragten). Entsprechende Vordienstzeiten werden im kollektivvertraglich vorgegebenen Rahmen angerechnet.

Wir freuen uns auf Deine Bewerbung inklusive Lebenslauf z.Hd. Frau Susanne Gröll mit dem Betreff „Fachstelle Ressourcen“ ausschließlich per E-Mail an bewerbung@behindertenhilfe.at. Diese Stellenausschreibung richtet sich auch an Menschen mit Behinderung und lädt ausdrücklich dazu ein sich zu bewerben.

Wir weisen darauf hin, dass wir etwaige Fahrtkosten für die An- und Abreise zum Vorstellungsgespräch oder andere Kosten, die im Zuge der Bewerbung entstehen (wie z.B. für eine Strafregisterbescheinigung), nicht übernehmen können.